

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY NA ZÁKAZKU S NÍZKOU HODNOTOU

„ Vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby“

1. Identifikácia verejného objednávateľa:

Názov organizácie: Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika

Sídlo organizácie: Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš

Krajina: Slovenská republika

IČO: 37910337

Kontaktná osoba: Ing. Martina Barániová

E-mail: martina.baraniova@aos.sk

2. Názov predmetu zákazky:

Časť 1 – Vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia

Časť 2 - Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Časti sú následne delené na oddiely:

Časť 1: (ďalej len „časť 1“)

1.1 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 09 - KJB

1.2 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A1,A2,A3

1.3 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A4,A5 vrátane spojovacieho krčku

1.4 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B1,B2

1.5 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B3

1.6 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B4,B5

1.7 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 14 – Ošetrovňa

1.8 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 24 - Katedra TVaŠ

1.9 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 25 - Športová hala

1.10 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 26 - Krytá plaváreň

1.11 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 28 - Spojovací uzol

Časť 2: (ďalej len „časť 2“)

2.1 Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 15 - Budova vzdelávania a podpor.služieb

Pri časti 2 sa požaduje výkon, príprava, vypracovanie a dodanie nižšie uvedenej projektovej dokumentácie v zmysle zákona NR SR č.50/1976 Z. z. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z. z.

3. Lehota na predkladanie ponúk: do 07.11.2022 do 12:00 hod.

4. Miesto dodania ponuky na predmet zákazky: Akadémia ozbrojených síl generála M.R.Štefánika v Liptovskom Mikuláši, Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš, parc.číslo 352/10, 11, 12,14, 15, 25, LV 215, k.ú. Demänová a parc. číslo 981/ 8, 9, 10, LV 112, k.ú. Ploštín

5. Opis zákazky - všeobecne:

5.1 Opis zákazky časti 1 – všeobecne:

Na jednotlivé budovy v oddieloch časti 1 je vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovaná ING.SLAVOMÍR KELEMEN SK DESIGN, PARTIZÁNSKA 6093/12A, 071 01 MICHALOVCE (ďalej len „PD“) v rámci projektu EŠF na Zníženie energetickej náročnosti budovy, ktorá zahŕňa:

- zateplenie obvodového plášťa objektu – existujúceho;
- zateplenie strešnej konštrukcie objektu – existujúceho;
- výmenu stavebných otvorov (dverí a okien) na obvodovom plášti budovy – existujúceho,
- zmena vykurovacieho systému budovy;
- VZT;
- výmenu svietidiel;
- areálový plynovod;
- teplovod;

Realizácia uvedených prác prebieha v rokoch 2022/2023.

Zadanie časti 1:

Súčasťou zadania je vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (ďalej len „PDSVS“). PDSVS bude tvorená jednotlivými projektovými dokumentáciami podľa nižšie špecifikovaných požiadaviek.

PDSVS bude vypracovaná:

- v delení podľa jednotlivých oddielov 1.1 až 1.12;
- tak, že jej rozsah bude určený obsahom pôvodnej PD – pri oddieloch, v ktorých sa zmeny týkajú len rozsahu určenom v PD;
- tak že, jej rozsah daný PD bude rozšírený – pri oddieloch, v ktorých sa zmeny týkajú aj tých častí, ktoré neboli súčasťou PD;
- na základe kontroly zrealizovaného diela (rozmerov, rozsahu, počtu, delenia, materiálu, ...atď) s PD a zmenami v PD, ktoré vznikli počas realizácie stavby;
- podľa požiadaviek HIS, na základe zápisov zo stavebného denníka, zápisov z kontrolných dní (ďalej len „KD“), zmenových listov (Ďalej len „ZL“) a ich príloh a uskutočnených zmien PD počas realizácie stavby a podľa podkladov hlavného zhotoviteľa stavby (ďalej len „HZS“)
- v tlačenej forme v 6 vyhotoveniach
- v elektronickej forme – CD, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg - 2 dvoch vyhotoveniach

Opis zmien realizácie, ktoré môžu mať vplyv na rozšírený rozsah PDSVS oproti PD:

- zmeny areálového plynovodu ako aj jeho rozšírenie
- zmeny teplovodu
- zmeny ležatých rozvodov pitnej vody, TÚV, cirkulácie
- zmeny skladby zateplenia fasád (vrátane detailov)
- zmeny typu, veľkosti a počtu výplní otvorov (vrátane detailov) ako aj ich doplnenie
- zmeny skladby striech
- zmeny pohľadov jednotlivých budov ako aj ich doplnenie
- zmeny stavebného riešenia vplyvom dispozičných zmien vyvolaných požiadavkami HIS alebo vplyvom nutnosti iného technického riešenia ako bolo uvedené v PD.
- zmeny technického riešenia danej časti oproti riešeniu uvedeného v PD
- zmeny rozvodov vykurovania a typov a rozmerov vykurovacích telies

- zmeny umiestnenia a dispozícií plynových kotolní a výmenníkových staníc
- zmeny rozvodov a zariadení VZT ako aj ich doplnenie
- zmeny počtu, typov a umiestnenia svietidiel ako aj ich doplnenie
- zmeny bleskozvodu

Rozsah PDSVS v jednotlivých častiach je určený obsahom PD s prihliadnutím na zmeny a doplnenia, pri ktorých bude obsah PDSVS rozšírený oproti obsahu v PD.

5.2 Opis zákazky časti 2 – všeobecne:

Na budovu podľa časti 2 je vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovaná ING.SLAVOMÍR KELEMEN SK DESIGN, PARTIZÁNSKA 6093/12A, 071 01 MICHALOVCE (ďalej len „PD“) v rámci projektu EŠF na Zníženie energetickej náročnosti budovy, ktorá zahŕňa:

- zateplenie obvodového plášťa objektu – existujúceho;
- zateplenie strešnej konštrukcie objektu – existujúceho;
- výmenu stavebných otvorov (dverí a okien) na obvodovom plášti budovy – existujúceho,
- zmena vykurovacieho systému budovy;
- VZT;
- výmenu svietidiel;
- areálový plynovod;
- teplovod;

Realizácia uvedených prác prebieha v rokoch 2022/2023.

Zadanie:

Súčasťou zadania je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu (ďalej len „PD-nadstavba“) stavby na riešenie nadstavby existujúceho objektu.

PD-nadstavby bude vypracovaná:

- v tlačenej forme v 6 vyhotoveniach
- v elektronickej forme – CD, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg - 2 dvoch vyhotoveniach

Opis rozsahu PD-nadstavba:

- obvodový plášť nadstavby
- strecha nadstavby
- nové rozvody ÚK a vykurovacích telies a ich doplnenie v rámci nadstavby
- rozvody vody a kanalizácie pôvodného objektu a ich doplnenie v rámci nadstavby
- rozvody silnoprúdu a slaboprúdu pôvodného objektu a ich doplnenie v rámci nadstavby
- doplnenie bleskozvodu v rámci nadstavby
- dispozičné zmeny podľa požiadaviek objednávateľa
- návrh podhľadov v rámci celej budovy s nadstavbou
- rozvody svetelných rozvodov so svietidlami pôvodného objektu a ich doplnenie v rámci nadstavby
- doplnenie rozvodov a zariadení vzduchotechniky a klimatizácie pôvodného objektu s nadstavbou
- projekt skutočného vyhotovenia podľa popisu **Časti 1**

Rozsah PDSVS v jednotlivých častiach je určený obsahom PD s prihliadnutím na zmeny a doplnenia,

pri ktorých bude obsah PDSVS rozšírený oproti obsahu v PD.

6. CPV kód: 71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

7. Predpokladaná hodnota zákazky:

Časť 1: 55 000,00 € bez DPH

Časť 2: 8 333,33 € bez DPH

8. Kritérium hodnotenia ponuky:

Kritérium hodnotenia je najnižšia cena celkom s DPH predmetu zákazky zadefinovaná v Prílohe č.1.

Zákazka je rozdelená do dvoch častí, pričom uchádzač môže oceniť iba časť zákazky, o ktorú prejaví záujem.

Jednotlivé časti sa budú vyhodnocovať samostatne.

9. Opis obstarávania:

9.1 Opis zákazky Časť 1:

- Projektová dokumentácia (PD) bude predložená verejnému obstarávateľovi:
 - v tlačenej forme v slovenskom jazyku - 2 ks
 - v elektronickej forme – CD, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg - 1 ks
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia bude vypracovaná do podrobností, ktoré jednoznačne definujú konštrukcie, výrobky a materiál podľa tabuliek výpisov.
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná na úrovni realizačného projektu v úzkej súčinnosti s objednávateľom, ktorému budú priebežne predkladané zmeny projektu stavby.
- Súčasťou služby je:
 - pravidelná účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením

9.2 Opis zákazky Časť 2:

- Projektová dokumentácia (PD) bude predložená verejnému obstarávateľovi:
 - v tlačenej forme v slovenskom jazyku - 6 ks
 - v elektronickej forme – CD, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg - 2 ks

- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia a na realizáciu stavby bude vypracovaná do podrobností, ktoré jednoznačne definujú konštrukcie, výrobky a materiál podľa tabuliek výpisov potrebný na vykonanie realizačných stavebných prác, na zostavenie súpisu a určenie výmeru stavebných prác tak, aby realizačná projektová dokumentácia bola budúcemu zhotoviteľovi stavebných prác jednoznačne zrozumiteľná.
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná na úrovni realizačného projektu v úzkej súčinnosti s objednávateľom, ktorému budú priebežne predkladané zmeny projektu stavby.
- Súčasťou služby je:
 - pravidelná účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
 - účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania

10. Osobitné požiadavky na plnenie

- V priebehu doporučenej obhliadky bude umožnené všetkým uchádzačom, ktorí budú mať o to záujem, urobiť si potrebnú fotodokumentáciu.
- Dokumentáciu je potrebné spracovať dôsledne so všetkými štandardnými, špecifickými a atypickými aplikačnými detailmi.
- V prípade opomenutých riešení, chýbajúcich detailov, chybné spracovaných riešení alebo iných nedostatočných riešení na strane projektu, ktoré budú príčinou spomalenia, zastavenia alebo predraženia montážnych a inštalačných prác po odsúhlasení PD, prípadne počas realizácie stavebných a montážnych prác sa budú tieto opomenutia považovať za vadu projektu vyžadujúcu jej bezplatné odstránenie.
- Uchádzač musí byť držiteľom platného osvedčenia :
 - *Kategóriu I1 - inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb v súlade s § 5 ods.2 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov - platí pre vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby a vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia*
 - *Kategóriu I2 – Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb v súlade § 5 ods. 3 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov - platí len pre vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby*
 - *Kategóriu I4 – inžinier pre technické, technologické energetické vybavenie stavieb v súlade s § 5 ods.5 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov - platí len pre vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby*

- Uchádzač poskytne objednávateľovi na vykonané dielo záruku a zodpovedá za to, že dielo bude mať počas celej záručnej doby (60 mesiacov) vlastnosti stanovené zmluvou o dielo, technickými normami, technickými predpismi ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi SR platnými a účinnými v čase zhotovenia diela (projektu). Záruka pri projekte je podľa mňa na celú životnosť stavby – *platí pre vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby*
- Trvanie Zmluvy o Dielo je do ukončenia zmluvy o dielo na projekty EŠF (31.12.2023) alebo do splnenia záväzkov oboch zmluvných strán.
- Súčasťou prípravy na vypracovanie predmetu zákazky bude obhliadka objektov dňa **03.11.2022 v čase od 07:00 hod. – 15:00 hod.**
Presný termín je potrebné si dohodnúť s kontaktnou osobou Ing. Martina Barániová, č.t. 0914 231 039.
- Verejný obstarávateľ disponuje projektovou dokumentáciou :
 - Pôvodná PD ASR, VZT, ELE, ZTI – listinná podoba
 - Pôvodná PD ASR – elektronická podoba
 - PD pre EŠF na Zníženie energetickej náročnosti budovy – elektronická podoba

11. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami:

Verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením zákona o verejnom obstarávaní určuje prostriedky elektronickej komunikácie vrátane doručovania tak, aby boli všeobecne dostupné, nediskriminačné a prepojitelné so všeobecne používanými produktmi informačných a komunikačných technológií a aby nedošlo k obmedzeniu možnosti záujemcov, alebo uchádzačov zúčastniť sa verejného obstarávania. Komunikácia sa bude uskutočňovať elektronicky spôsobom určeným funkcionalitou elektronického komunikačného nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk,

Za doručenie Žiadosti o súťažné podklady / Žiadosti o účasť (prejav vôle záujemcu sa zúčastniť zákazky) sa považuje vyžiadanie súťažných podkladov prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk v konkrétnej zákazke.

V prípade uplatnenia inštitútu Žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky zo strany záujemcu či uchádzača musí byť Žiadosť o vysvetlenie doručená verejnemu obstarávateľovi prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk. Vybavenie Žiadosti bude verejný obstarávateľ odosielať/doručovať do elektronického konta záujemcu (záujemcov) uchádzača (uchádzačov) na portáli www.ezakazky.sk. Momentom doručenia akéhokoľvek dokumentu (vrátane Oznámenia o výsledku verejného obstarávania, vylúčenia uchádzača pre nesplnenie podmienok účasti, alebo vylúčenia ponuky) resp. informácie pre účely elektronickej komunikácie sa rozumie moment odoslania dokumentu resp. informácie prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portál www.ezakazky.sk, ktoré sa nachádzajú okamžite v dispozičnej sfére verejného obstarávateľa, alebo záujemcu/uchádzača.

Jazykom dorozumievania v tomto postupe zadávania zákazky je štátny jazyk Slovenskej republiky, t.j. slovenský jazyk

12. Obsah ponuky:

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a ponuka musí obsahovať :

1. Krycí list ponuky
2. Vyplnenú **Prílohu č.1** tejto výzvy

3. Doklady uvedené v **bode 10** tejto výzvy
4. Návrh na plnenie kritérií

13. Predkladanie ponuky:

Uchádzač doručí ponuku najneskôr v lehote do: **07.11.2022 12:00 hod.** Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby**“. Dokumenty k ponuke vložte do systému v záložke **Ponuka**. V elektronickom systéme vyplňte Návrh na plnenie kritérií. Pre odoslanie kliknite na **Odoslať ponuku**. Ponuky doručené po uplynutí lehoty nebudú systémom ezakazky akceptované.

Príloha č.1 Výzvy na predloženie cenovej ponuky

Určenie ceny predmetu obstarávania:

<i>Časť</i>	<i>Názov zadania / projektu</i>	<i>Cena celkom s DPH (EUR)</i>
<i>ČASŤ 1</i>	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 09 - KJB</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A1,A2,A3</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 10 - A4,A5 vrátane spojovacieho krčku</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B1,B2</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B3</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 11 - B4,B5</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 14 - Ošetrovňa</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 24 - Katedra TVaŠ</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 25 - Športová hala</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 26 - Krytá plaváreň</i>	
	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 28 - Spojovací uzol</i>	
<i>ČASŤ 2</i>	<i>Zníženie energetickej náročnosti AOS SO 15 - Budova vzdelávania a podpor. služieb</i>	

Požaduje sa cena s DPH zaokrúhlená na maximálne dve desatinné miesta.

.....

podpis

V, dňa.....